

*Dokumentation*

# **Dialogkväll Intresseföreningar**

9 december 2019

**UMEÅ  
KOMMUN**

# Innehållsförteckning

Innehållsförteckning .....	2
Inledning .....	3
Syfte med dialogen i projektet Tomtebo strand .....	3
Beskrivning av dialogkvällen .....	3
Metod och genomförande .....	6
Resultat .....	7
Möjligheter och idéer .....	7
Rörelserikedom .....	7
Motion .....	7
Service .....	7
Fritid .....	7
Mobilitet .....	7
Social och ekologisk hållbarhet .....	8
Frågeställningar och problem .....	8
Nydalaskjön .....	8
Trafiksituationen .....	8
Folkhälsa .....	8
Social hållbarhet .....	8
Konkurrens .....	8
Analys .....	<b>Fel! Bokmärket är inte definierat.</b>
Av upplägget, metoden och genomförandet .....	9
Tomtebo strand-dagen .....	9
Bruttolista synpunkter .....	10

## Inledning

Det här är en dokumentation av dialogkväll/workshop med intresseföreningar den 9 december 2019. Allt från syftet med dialogen, hur vi planerat kvällen, vilken metod vi använt och så själva resultatet av workshopen. Avslutningsvis en enkel analys av metod och resultat – dock inte vetenskapligt gjord.

## Syfte med dialogen i projektet Tomtebo strand

Under flera års tid kommer en dialog- och delaktighetsprocess att genomföras i syfte att väcka engagemang, samverkan och få ett brett kunskapsunderlag för utvecklingen av en ny stadsdel i Umeå – Tomtebo strand.

Det övergripande syftet med dialog och delaktighet är att förankra visionen, förmedla och samla kunskap samt öppna processen för påverkan med målet att väcka engagemang som bidrar till en lärandeprocess i att nå uppsatta hållbarhetsmål.

Ett bra kunskapsunderlag gör att bättre beslut kan tas i olika steg i processen och möjligheten att skapa en stadsdel som svarar mot människors behov.

I alla delar av dialog- och delaktighetsprocessen är fokus på att skapa värden.

- **Demokrativärden** – som ger medborgare information, insyn och möjlighet att påverka.
- **Planvärden** – som innebär att kunskap tas tillvara och utvecklar planprocessen.
- **Platsvärden** – som innebär värden som är del av platsens identitet och berättelse.

## Beskrivning av dialogkvällen

**Syfte** med dialogen/workshopen den 9 december:

- Förbereda föreningarna på vad som ska hända på Tomtebo strand
- Förankra visionen
- Göra processen transparent och öppna den för påverkan
- Säkerställa att debatt och diskussion baseras på korrekt information
- Förmedlat kunskap som väcker engagemang för att hitta bra lösningar för framtida Tomtebo strand
- Samla kunskap som ökar värden för planen och Tomtebo strand

**Plats:** Kuben, rum Sfären + grupprum

## Inbjudan

Direkt inbjudan via mejl till de föreningar som har sin verksamhet runt Nydalasjön. Lista från föreningsbyrån + två ytterligare aktörer (IKSU och de som spårar Nydalasjön). En påminnelse skickades ut.

# Tomtebo strand

## Välkommen till informations- och dialogkväll

Hej! Ni är en förening som har sin verksamhet runt Nydalasjön. Vi vill nu bjuda in er till en informations- och dialogkväll om den nya stadsdelen Tomtebo strand, hur långt vi kommit, tidplanen framåt och hur stadsdelen kan komma att påverka området och koppla ihop Ålidhem/Universitets- och sjukhusområdet med Nydala friluftsområde.

Utifrån det kan vi ha ett samtal om vilka eventuella fördelar/möjligheter ni kan se med anledning av Tomtebo strand. Och om ni också ser hot/risker.

Syftet med mötet är att göra planeringen transparent och öppna den för påverkan. Kan vi med denna dialog minska risker och öka möjligheter? Med på mötet är representant från Tomtebo strand, park, fritid och byggaktör.

Meddela om ni kan komma med namn senast fredag 6 december: [tomtebostrand@umea.se](mailto:tomtebostrand@umea.se)  
Meddela också om ni har matallergier.

Läs mer om Tomtebo strand:  
[www.umea.se/tomtebostrand](http://www.umea.se/tomtebostrand)  
[www.tomtebostrand.se](http://www.tomtebostrand.se)

**Måndag 9 december**

Kl 18:00 - 20:00

Kaffe och smörgås

Stadshuset, Skolgatan 31A

Vi möter er vid receptionen.



- IKSU Sport
- Blå knuten fiskeförening
- Gimonäs Umeå IF
- Umeå kanotklubb
- IFK-Umeå
- Gimonäs Cykelklubb
- Svenska kyrkan, Kyrkstugan
- KFUM

- 4H-Röbäck
- Finska klubben
- Umeå tennisklubb
- Umeå basebollklubb
- Umeå cricket
- Nydalasjöns längdskidspår/ Tavlefjärdens Skoterklubb

## Deltagare och medverkande

Aktör	Namn
Umeå kommun	<ul style="list-style-type: none"><li>• Maria Wetterlöv, kommunikatör</li><li>• Anna Flatholm, projektchef Gator och parker</li><li>• Axel Thorén, landskapsarkitekt, Gator och parker</li></ul>
Byggaktörer	<ul style="list-style-type: none"><li>• Gabriella Edfast, Rikshem</li></ul>
Deltagare, 11 personer	<ul style="list-style-type: none"><li>• Blå knuten fiskeförening – 1 person</li><li>• GUIF – 1 person</li><li>• IKSU Sport – 1 person</li><li>• Nydalasjön slängskidspår/Tavlefyjärdens Skoterklubb – 2 personer</li><li>• Svenska kyrkan – 5 personer</li><li>• Umeå kanotklubb – 1 person</li></ul>
Övriga	<ul style="list-style-type: none"><li>• Sofia Isberg på Handelshögskolan som följeforskar om dialogen i Tomtebo strand.</li></ul>

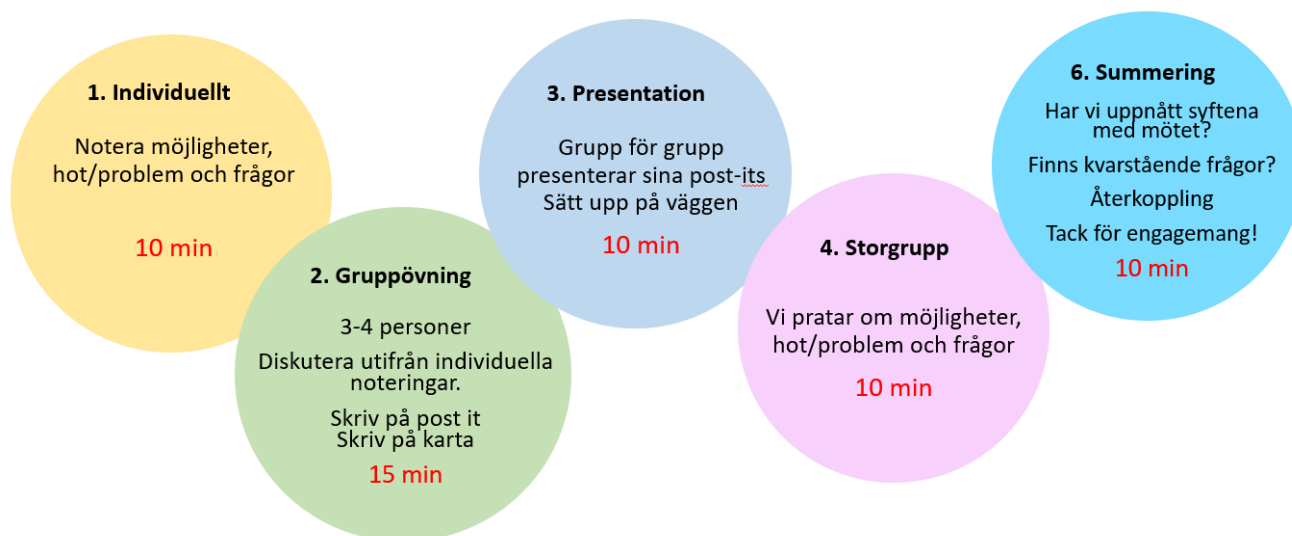
KFUM meddelade förhinder på grund av medlemskväll. Inget svar från övriga.

## Upplägg för kvällen

*Moderator: Maria Wetterlöv*

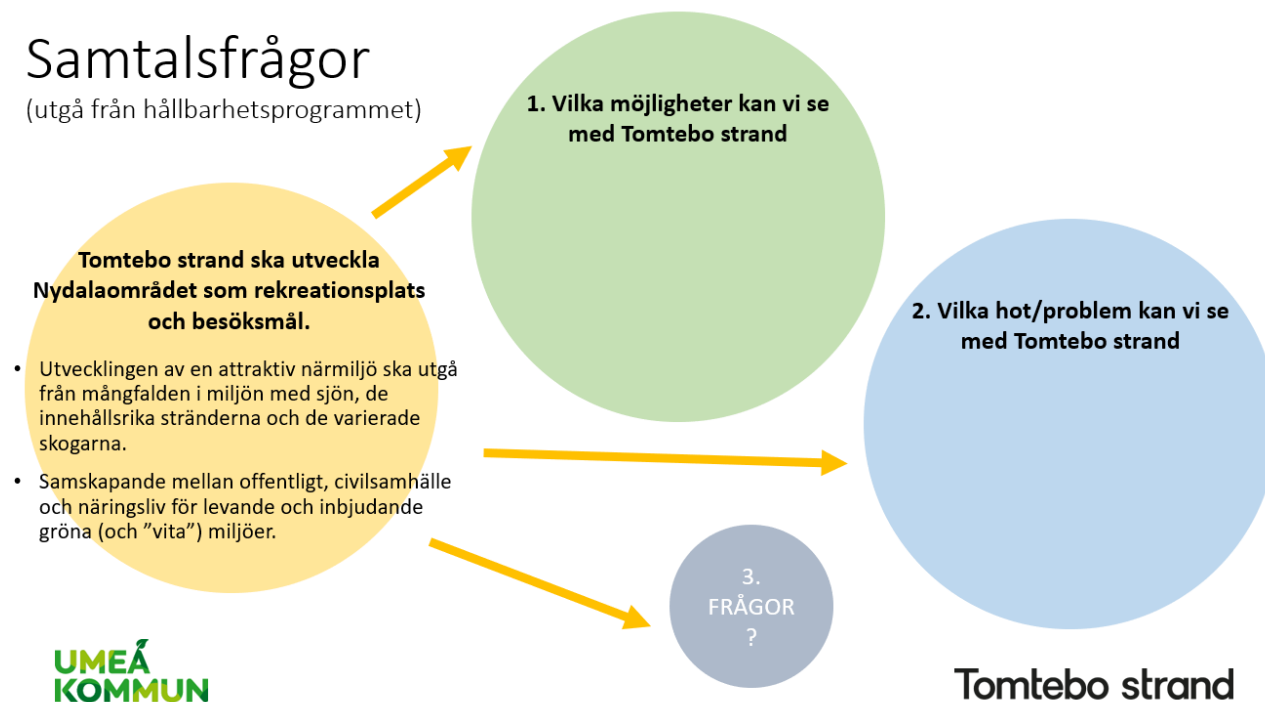
Tid	Ämne	-
18:00	Välkommen. Ta fika.	
18:10	Syfte med dialogen och presentationsrunda	Maria Wetterlöv
18:20	<b>Information om Tomtebo strand</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Omfattning, fakta</li><li>• Resultat av genomförda dialoger</li><li>• Vad har gjorts hittills/var är vi nu</li><li>• Tomtebo gård</li><li>• Vad händer framåt</li></ul>	Maria och Anna Flatholm
ca 19:00	<b>Workshop</b>	Anna, Axel och Gabriella
19:50	Tomtebo strand-dagen 15 mars Summering och avslutning	Maria

## Metod och genomförande



## Samtalsfrågor

(utgå från hållbarhetsprogrammet)



Utifrån den presentation som gjordes om Tomtebo strand och hållbarhetsmålen, ställde vi frågorna; Vilka möjligheter och vilka hot/problem kan ni se med Tomtebo strand – utifrån era verksamheters behov.

Alla fick fundera själva en stund; sedan delades deltagarna in i tre grupper med en samtalsledare i varje grupp (Anna Flatholm, Gabriella Edfast och Axel Thorén). Varje grupp fick en karta över Nydalaområdet i A1-format samt postit-lappar och pennor. Därefter återsamlades alla i storgrupp. Kartorna klistrades upp på väggen och varje grupp presenterade sina diskussioner. Därefter tog ett samtal vid i storgruppen. Ytterligare tankar, frågor och förslag väcktes även då.

## Resultat

Intresseföreningarna såg många möjligheter kopplade till deras verksamheter. Det handlade i huvudsak om rörelserikedom, motion, fritidssysselsättning, sociala aktiviteter och service. Men också reflexioner kring mobilitet och den ekologiska samt sociala hållbarheten i området.

## Möjligheter och idéer

### Rörelserikedom

Arbeta med och bygg in rörelserikedom, framförallt med de unga. Skapa roliga skolvägar, åk skridskor till dagis, utforma roliga busshållplatser som uppmuntrar rörelse/utveckla sina färdigheter. Här ska finnas plats för lek och spontanidrott. Här finns konst man kan balansera och klättra på.

### Motion

Kanotverksamheten kan utvecklas med bättre lokaler och uthyrningsmöjligheter. Utegym kan byggas. IKSU har nära till sjön. Man kan låna utrustning där och med gena, bra stråk till Nydalasjön kan den göras mer tillgänglig. IKSU kan ha t ex utomhusjympa på större gräsytor vid sjön.

### Service

Skapa "servicehubbar" för fritids- och motionsaktiviteter. T ex kanotcenter nedanför Tomtebo strand med omklädningsrum som också kan användas av andra. En multisportanläggning. Värmestugor på båda sidor om sjön som är "tillräckligt stora". Grillplatserna kan göras bättre. Vintersportare vill också fika, så Kyrkkaféet kan ha öppet året om, men kräver vintervatten. Erbjud föreningar att ta över vissa av stugorna – det gör dem mer tillgängliga/använda.

### Fritid

Här ska det finnas aktiviteter och utbud för tonåringar. Kafé som passar dem, ungdomsgård, jobba med Gamification för ökad rörelse. En upplevelseträdgård kan bli ett besöksmål. Fler fiskebryggor. Här vill man njuta av naturen. Undvik ljusföroreningarna – månskenet är viktigt. Idag stör Burger Kings skylt väldigt mycket!

### Mobilitet

Gör en GC-tunnel till COOP Tomtebo så minskar trafikproblemen på Tomtebovägen och ökar tillgängligheten till affären. Skapa gena, tydliga vägar till Tomtebo strand, t ex från IKSU. Driften av cykelvägar är god året om – då ökar cyklingen.

## **Social och ekologisk hållbarhet**

Gemensamma lokaler och lösningar på Tomtebo strand är viktiga för den ekologiska och sociala hållbarheten. Lokalerna ska vara flexibla för olika ändamål och delas av flera. Bygg in det sociala livet i Etapp 1. Det gäller även förskola/skola som bör vara på plats i början. Gårdslokaler och gemensamhetslokaler i bostadsområdet är viktigt, t ex övernattningslägenheter. Bra om byggaktörerna har ett socialt åtagande. På Tomtebo strand ska finnas Återbruk (byta och laga) av saker.

## **Frågeställningar och problem**

### **Nydalasjön**

Det finns funderingar kring vattennivån som har sjunkit och vattenkvaliteten som är på gränsen ibland. Hur blir belastningen på Nydalajön i och med ökad bebyggelse runt om? Idag finns igenväxta vassvikar. Varför blir det? Det kan åtgärdas/huggas bort.

### **Trafiksituationen**

Fler bostäder ger ökad biltrafik på Tomtebovägen. Trafiksituationen mycket dålig idag. Kan vägreservatet "Trehörningsmyran" bli aktuell? Man måste kunna ta sig fram till sjön med tung lastbil för att kunna plantera fisk. Istället för att bygga ny bilväg till Kyrkstugan – kan vägen via koloniområdet breddas (projekt Tomtebo gård).

### **Folkhälsa**

Hur blir bullersituationen på området?

### **Social hållbarhet**

Om verksamheterna måste vara vinstdrivande blir det en viss sorts verksamhet. Måste finnas utrymme för annat på Tomtebo strand.

### **Konkurrens**

Vilken typ av verksamhet är det tänkt att vara utmed E4? Det är viktigt att man inte tar dit företag som konkurrerar ut redan befintlig verksamhet i närområdet.



## Utvärdering av upplägget, metoden och genomförandet

Det var bra att mötet inleddes med ett ganska ordentligt informationspass om Tomtebo strand och att vi även informerade om Tomtebo gårds utveckling. Vi hade kanske kunnat förbereda information om trafikfrågorna i området också, då det är en mycket engagerande fråga.

Det hade förstås varit bra om alla föreningar deltog – men vi fick en bredd på föreningarna som var där. KFUM som är en stor aktör i området hade tyvärr medlemsmöte samma kväll.

Lokalen (Sfären) var inte den bästa för grupparbeten. Men det löste sig ganska bra ändå. Två grupper var i Sfären och en i det lilla rummet bredvid.

Det blev bra diskussioner utifrån två ”enkla” frågor. Hade vi haft fler frågor, hade det blivit för kort om tid. Två timmar kändes lagom.

Engagemanget var stort och kompetensen hög. Det blev bra och konstruktiva diskussioner i grupperna och även i storgruppen.

## Tomtebo strand-dagen

Mötet avslutades med information om den planerade Tomtebo strand-dagen den 15 mars. Frågan ställdes till föreningarna om de kunde tänka sig att delta på något vis. Föreningarna kommer att kontaktas i början av 2020 för att se om ett samarbete kan bli aktuellt.

### Förslag till innehåll:

- ”Dragare”
- Aktiviteter/tävlingar/provapå för familjer vid stranden och på isen. **Samarbete med föreningar?**
  - Skidor
  - Skridskor
  - Pimpling
  - Annat?
- Fritidsbanken låna ut utrustning?
- Information om Tomtebo strand i uppvärmd vagn. Möjlighet att ta del av information om och lämna synpunkter på detaljplanen
- Annat?

## Bruttolista synpunkter

Samtliga synpunkter/frågor i punktform. Från post-itlappar och från samtalet i storgrupp.

### Kanot

- Skapa ett kanotcenter nedanför Tomtebo strand + omklädningsrum (även för andra sporter)
- Utveckla kanotverksamheten
- Kanotpolo

### Kafé

- Önskemål om att Kyrkkaféet kan ha öppet året om finns, men kräver vintervatten.
- "Vintersportare vill också fika".

### Rörelserikedom

- Arbeta med rörelserikedom, framförallt med de unga. T ex rolig skolväg, skridskobana till dagis, roliga busshållplatser som uppmuntrar rörelser/utveckla sina färdigheter
- Bygg in möjligheter till rörelserikedom, t ex skridskoslinga
- Spontanidrott
- Utegym
- Lekplatser
- Multisportanläggning
- IKSU har nära till sjön. Friluftssektionen kan använda det mer. Låna utrustning och gena, bra stråk till Nydalasjön. Gräsytan mellan volleybollplanen och äventyrslekiparken kan användas till utomhusaktiviteter.

### Fiske

- Fiskebryggor. (T-bryggor) Inte höga staket. Så man kan sitta och fiska.
- Tillgänglig strand ökar möjligheterna för fiske.

### Friluftsliv

- Värmestugor på båda sidor om sjön. De måste vara "tillräckligt stora". Ska rymma en skolklass (föreningar har sådana studiebesök idag, t ex Blå knuten). Alla verksamheter ska kunna nyttja.
- Grillplatserna kan göras bättre (ska inte gå att elda upp).

### Mobilitet

- Överbrygga barriärer – gör en GC-tunnel till COOP Tomtebo
- Gena, tydliga vägar, t ex från IKSU.

### Stugorna

- Erbjud föreningar att ta över vissa av stugorna – gör dem mer tillgängliga, ej privata.

### Ungdomar

- Hur får vi hit ungdomar? Svår ålder.
- Fritidsgård/Ungdomsgård.
- Gamification – jobba med Rice?

### Besöksmål

- Kyrkan funderar på en upplevelseträdgård (vid Kyrkstugan?)
- Konst som uppmuntrar till rörelse (klättra m.m.)
- Kyrkan samlingslokal (?)

### Tillgänglighet

- Att man inte kan ta sig fram.

## Planeringsfrågor

- Förskola/skola på plats i början
- Tänk på Ljusföreningarna – månskenet är viktigt. Idag står Burger Kings skylt väldigt mycket!

## Nydalasjön

- Sänkt vattennivå
- Försämrade vattenkvalité
- Belastningen på Nydalasjön i och med ökad bebyggelse runt om
- Idag finns igenväxta vassvikar. Varför? Måste åtgärdas/huggas bort. Vid badet, vid Kolbäcken.
- Stillastående vatten i Kolbäcken

## Folkhälsa

- Dålig hälsa om inte aktivitetsytor finns
- Buller – hur löser vi det?

## Social hållbarhet

- Om verksamheterna måste vara vinstdrivande blir det en viss sorts verksamhet. Måste finnas utrymme för annat här.

## Övriga frågor

- Måste gatorna vara raka?
- Vilken typ av verksamhet utmed E4? Viktigt att man inte tar dit verksamheter som konkurrerar ut redan befintlig verksamhet i närområdet.

## Hållbarhet

- Återbruk (byta och laga) av saker
- Gemensamma lokaler och lösningar är viktiga. Ska vara flexibla för olika ändamål. Måste byggas tidigt (i Etapp 1) Bygg in det sociala livet tidigt.
- Gårdslokaler och gemensamhetslokaler viktigt för social hållbarhet. T ex övernattningslägenheter.
- Bra om byggaktörerna har ett socialt åtagande.

## Mobilitet

- Ökad biltrafik på Tomtebovägen
- Olle Fiskares väg måste klara tung trafik (tung lastbil med fisk ca 4 ggr/år)
- Bilvägen "Trehörningsmyran" – kan den bli aktuell?
- Driften av cykelvägar måste vara god året om – annars cyklar man inte
- Parkeringar vid Tomtebo strand – parkeringsplatser för elbilar.
- Istället för att bygga ny bilväg till Kyrkstugan – kan man inte bredda vägen via koloniområdet? (projekt Tomtebo gård)

Dokumentation, Dialogkväll Intresseföreningar i Nydalaområdet, 9 december 2019

2019-12-11

**Kontaktuppgifter:**

Maria Wetterlöv, Kommunikatör, maria.wetterlov@umea.se

**Mer information:**

[www.umea.se/tomtebostrand](http://www.umea.se/tomtebostrand)

[www.tomtebostrand.se](http://www.tomtebostrand.se)