

## **Byggnadsnämnden**

**Tid: Onsdagen den 18 september 2019 kl. 9:30**

**Plats: KS mötesrum, Länken 1 tr**

**Presskonferens kl. 15:30**

---

- 1 Godkännande av föredragningslista och fråga om jäv

### **Lantmäteri**

- 2 Namnsättning gata Obbola 20:4

### **Förvaltningsärenden**

- 3 Revidering av Lantmäteris prislista för geografisk information och tjänster
- 4 Byggnadsnämnden, verksamhetsuppföljning och internkontrollplan 2019, tertial 2
- 5 Yttrande över remiss: Promemoria - Byggnaders energiprestanda – förslag på ändringar i plan- och byggförordningen

### **Information**

- 6 Information från förvaltningschefen
- 7 Information från planeringsutskottets september sammanträde
- 8 Aktuellt från Plan och bygg

### **Detaljplan**

- 9 Detaljplan för Umeå 2:1 m.fl. Västra Brinkvägen samt Lundåkern – godkännande, till KF för antagande

Mer info: [Umeå 2:1, Västra Brinkvägen](#)

## **Planbesked**

- 10 Planbesked för Ersmark 22:2 - inleda planläggning
- 11 Planbesked för Törnrosen 9 - inleda planläggning
- 12 Planbesked för Stöcke 7:6 och 7:3 - inleda planläggning
- 13 Planbesked för del av Obbola 22:81 m.fl. - inleda planläggning
- 14 Planbesked för Resedan 24 - inleda planläggning
- 15 Planbesked för Mosippan 4 - inte inleda planläggning
- 16 Planbesked för Pionen 1 - inte inleda planläggning
- 17 Planbesked för Åkaren 1 och 8 - inte inleda planläggning
- 18 Planbesked för Härken 16 - inte inleda planläggning

## **Lokaliseringsprövning**

- 19 Rödå 1:14 - Strandskyddsdispens för ett enbostadshus - efter återremiss. Beslutsförslag: avslag
- 20 Älglund 1:14 - Negativt förhandsbesked - Nybyggnad av ett enbostadshus och ett garage - Lokaliseringsprövning

## **Bygglov**

- 21 Lövsågen 30 - Tillbyggnad av parhus. Beslutsförslag: bifall
- 22 Sunnansjö 1:24 - Nybyggnad av enbostadshus och garage med carport. Beslutsförslag: bifall
- 23 Ekorren 7 - Tillbyggnad av 2 st. flerbostadshus samt rivning av garage. Beslutsförslag: avslag
- 24 Tavelnsjö 13:8 - Nybyggnad av garage och rivning av befintligt garage. Beslutsförslag: avslag
- 25 Ekan 4 - Ändrad användning från vind till vindslägenhet och tillbyggnad av takkupa. Beslutsförslag: avslag
- 26 Ekan 4 - Ändrad användning från källare till källarlägenhet. Beslutsförslag: avslag

- 27 Ängskilen 4 - Ändrad användning från källare till tre källarlägenheter, fasadändring av flerbostadshus och nybyggnad av parkeringsplatser. Beslutsförslag: avslag
- 28 Innertavle 17:15 - Tillbyggnad av enbostadshus med bostadsutrymme och carport. Beslutsförslag: avslag
- 29 Hörneå 8:697 - Nybyggnad av carport. Beslutsförslag: avslag
- 30 Åkerbäret 14 - Ändrad användning från källare och vind till tre källarlägenheter och två vindslägenheter, fasadändring av flerbostadshus och nybyggnad av parkeringsplatser. Beslutsförslag: avslag
- 31 Näcken 5 och 6 - Uppförande av plank. Beslutsförslag: avslag

### **Anmälningssärenden**

- 32 Redovisning av delegationsbeslut och anmälningssärenden augusti 2019

### **Övriga ärenden**

- 33 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.  
Beslutsförslag: rättelseföreläggande/byggsanktionsavgift
- 34 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.  
Beslutsförslag: byggsanktionsavgift