

Byggnadsnämnden

Tid: Onsdagen den 15 februari 2023 kl. 08:30

Plats: Saluten, Länken

Presskonferens kl. 16:00

Kl. 8:30 - Presentation av avdelningen Fysisk planering

Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv

- 1 Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv 2023

Förvaltningsärenden

- 2 Förvaltningschefen informerar – *Rune Brandt*
- 3 Byggnadsnämndens rapport till kommunstyrelsen för perioden januari till december 2022 – *Rune Brandt m.fl.*
- 4 Riktlinjer för säsong- och tidsbegränsade bygglov för serveringsbyggnader – *Maria Blomqvist*
- 5 Stadsarkitekten informerar – *Anna Flatholm*

Detaljplan

- 6 Antagande: Detaljplan för Tjädern 2 – *Emma Teglund*

Mer info: [Tjädern 2](#)

Planbesked

- 7 Planbesked för Baggböle 3:30 och del av Baggböle 1:17 - inleda planläggning – *Adrian Hammar*
- 8 Planbesked för Täfteå 2:10 - inleda planläggning – *Adrian Hammar*

Förhandsbesked

- 9 Ön 6:70 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus - efter återremiss. Beslutsförslag: avslag – *Linnéa Jonnerby*
- 10 Innertavle 3:14 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus - efter återförvisning från länsstyrelsen. Beslutsförslag: avslag – *Linnéa Jonnerby*
- 11 Kassjö 1:19 - Förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus. Beslutsförslag: avslag/bifall – *Henrik Axelsson*
- 12 Överboda 8:36 - Förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Veronica Classon*

Bygglov

- 13 Ström 4:24 - Rivning av komplementbyggnad samt nybyggnad av komplementbyggnad. Beslutsförslag: bifall/avslag – *Anna-Carin Lantto*
- 14 Kattfoten 6 - Ny prövning av nybyggnad av flerbostadshus, komplementbyggnad och parkering (BN-2021/01488) - efter återremiss. Beslutsförslag: avslag – *Anna-Karin Risnert*
- 15 Stipendiet 3 - Fasadändring av livsmedelsbutik. Beslutsförslag: avslag – *Anna-Karin Risnert*
- 16 Guckuskon 1 - Tillbyggnad av gruppbofastad och nybyggnad av komplementbyggnad. Beslutsförslag: avslag – *Anna-Karin Risnert*
- 17 Åkaren 8 - Ändrad användning från vind till lägenheter och fasadändring. Beslutsförslag: avslag – *Baraa Markabi*
- 18 Taveljö 1:23 - Nybyggnad av enbostadshus och garage med carport. Beslutsförslag: bifall – *Baraa Markabi*
- 19 Professorn 3 - Inredning ytterligare studentlägenheter, fasadändring och tillbyggnad av flerbostadshus samt nybyggnad av cykelsförråd. Beslutsförslag: bifall/avslag – *Baraa Markabi*
- 20 Bränneriet 19 - Tillbyggnad av enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Bruno Alves*

- 21 Grisbacka 10:5 - Uppsättning av pylon. Beslutsförslag: avslag – *Bruno Alves*
- 22 Barnmorskan 2 - Nybyggnad av flerbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Bruno Alves*
- 23 Innertavle 6:16 - Permanent bygglov i efterhand för nybyggnad av förskola. Beslutsförslag: avslag – *Enrique Sánchez Muñoz*
- 24 Hössjö 5:7 - Nybyggnad av teknikbod. Beslutsförslag: avslag – *Erik Bertilsson*
- 25 Hissjön 12:4 - Nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad. Beslutsförslag: bifall – *Erik Bertilsson*
- 26 Kåddis 3:1 - Schaktning och anordning av skjutbaneanläggning. Beslutsförslag: bifall – *Erik Bertilsson*

Anmälningssärenden

- 27 Redovisning av delegationsbeslut och anmälningssärenden 2023