

## Följebrev

### Lämna synpunkter på detaljplaneförslag för Syrenen 7 m.fl, Backenområdet

Umeå kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för fastigheten Syrenen 7 m.fl.. Planförslaget är på granskning och du kan lämna synpunkter senast torsdag 15 juni 2023.

Planområdet ligger Backenområdet, cirka 2,5 km från Umeå centrum och består av Syrenen 7, 8 och 9. Vi handlägger ärendet med standardförfarande; med ett samrådsskede och ett granskningskede. Läs mer om vad det innebär på [www.umea.se/planprocess](http://www.umea.se/planprocess).

#### Vad är syftet?

Detaljplanen ska skapa planmässiga förutsättningar för bostäder samt möjlighet till centrumverksamheter i entréplan.

Planförslaget följer inriktning och intentioner i översiktsplanen.

#### Granska planen

Planförslaget är utställt för granskning från 2023-05-25 till 2023-06-15.

Planhandlingarna omfattar

- plankarta
- planbeskrivning
- samrådsredogörelse
- trafikutredning
- trafikbullenutredning
- skuggstudie
- konsekvensanalys för handel

Handlingarna finns här:

- Umeå kommuns webbplats, [www.umea.se/syrenen](http://www.umea.se/syrenen)
- Stadshuset, Skolgatan 31A, receptionen

## Lämna synpunkter

Om du har synpunkter på förslaget till detaljplan, lämna dem skriftligt till oss.

Välj ett sätt:

- Fyll i formuläret på projektsidan [www.umea.se/syrenen](http://www.umea.se/syrenen)
- Skicka mejl till [detaljplanering@umea.se](mailto:detaljplanering@umea.se)
- Skicka post till Umeå kommun, Fysisk planering, 901 84 Umeå

Ange diarienummer: BN-2018/00016 och dina kontaktuppgifter.

Lämna dina synpunkter senast torsdag 15 juni 2023.

Om du inte har svarat i tid kan du förlora rätten att överklaga beslutet.

## Vem fattar beslut?

Byggnadsnämnden prövar förslaget efter granskning och fattar sedan eventuellt beslut om att anta planen.

Fysisk planering, Umeå kommun

Villiam Brännström  
Planarkitekt  
090-16 14 16  
[Villiam.branstrom@umea.se](mailto:Villiam.branstrom@umea.se)