

Tekniska nämnden

- Tid:** Torsdagen den 28 april 2022 kl. 10:00
- Plats:** Kommunstyrelsens sammanträdesrum
- Beslutande:** Lena Karlsson Engman (S), ordförande
Anna-Karin Sjölander (C), 1:e vice ordförande
Håkan Johansson (S)
Christina Bernhardsson (S)
Tommy Stark (S)
Stefan Nordström (M)
Marianne Löfstedt (M)
Lasse Jacobson (V)
Johan Stål (V)
Fredrik Rönn (C)
Lasse Brännström (MP)
- Övriga deltagare:** Se sidan två
- Utses att justera:** Lena Karlsson Engman och Anna-Karin Sjölander
- Sekreterare:** §§ 51-64
Annika Kjellsson Lind
- Ordförande:**
Lena Karlsson Engman
- Justerare:**
Anna-Karin Sjölander

BEVIS**Justerat protokoll har offentliggjorts genom anslag**

- Organ: Tekniska nämnden
- Sammanträdesdatum: 2022-04-28
- Anslaget har satts upp: 2022-05-03
- Anslaget tas ner: 2022-05-24
- Förvaringsplats: Sekreterarens tjänsterum
- Underskrift:
Annika Lind

Övriga deltagare

Ej tjänstgörande ersättare

Lina Farhat (S)
Mikael Danielsson Sjöstam (S)
Alireza Mosahafi (M)
Britta Enfält (L)
Maria Edblom Tauson (KD)

Tjänstemän

Karin Isaksson, teknisk chef
Annika Kjellsson Lind, nämndsekreterare
Sandra Lundgren, kommunikatör
Maria Lögdström, administratör
Marcus Bystedt, ekonomichef, § 51 – 54
Daniel Levisson, statistiker, § 64 a
Marléne Nilsson, personalkonsult, § 64 a – b
Kejvan Bexenius, handläggare, § 64 c
Michael Holmström, parkdriftchef, § 64 c – d, 56, 58
Jonas Sörlén, trafikingenjör, § 57, 60
Ewa Maaherra Lövheim, trafikplanerare, § 58
Christina Ingmanson, personalchef, § 57, 59, 60
Marie Frostvinge, trafikplaneringschef, § 64 c
Tua Gäard, administratör, § 64 c

Beslutsärenden

§ 51

Diarienum: TN-2022/00024

Fastställande av dagordning och fråga om jäv april

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att fastställa sammanträdet dagordning.

att till protokollet notera att ingen person är jävig.

Ärendebeskrivning

Tekniska nämndens föredragningslista finns som bilaga och eventuella ändringar noteras. En jävig person får varken delta i handläggningen av ärendet eller vara närvarande vid nämndens behandling av ärendet.

Beslutsunderlag

Föredragningslista. Bilaga.

§ 52

Diarienumr: TN-2022/00181

Ekonomiuppföljning april

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna ekonomirapporten, inklusive känslighetsanalys enligt beslut TN-2022/00181, för februari 2022.

Ärendebeskrivning

Ekonomirapport för mars 2022 har tagits fram för nämndens verksamheter.

Beslutsunderlag

Ekonomisk rapport tom mars 2022 TN. Bilaga.

Beredningsansvariga

Marcus Bystedt

Beslutet ska skickas till

Marcus Bystedt

§ 53

Diarienumr: TN-2022/00266

Läroverket 1 - Investeringsmedel för om- och tillbyggnad av BY 12 för restaurangprogrammet**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att besluta att tillskjuta ytterligare investeringsmedel med 20 000 tkr för byggprojekt nr 800 697 för om-och tillbyggnad av BY 12 för restaurangprogrammet inom fastigheten Läroverket 1.

att ärendet justeras direkt.

Ärendebeskrivning

Fastighet, på uppdrag av gymnasie-och vuxenutbildningsnämnd, har påbörjat projektet nr 800 697 - *Om-och tillbyggnad av BY 12 för restaurangprogrammet inom fastigheten Läroverket 1* i Umeå.

Vid upphandlingsförfarandet med villkor för totalentreprenad har bara ett anbud inkommit där avvikelse från förkalkylen var 62 %. Detta gjorde att Fastighet avbrutit upphandlingen och inte lämnat ut tilldelningsbesked till anbudslämnare. Fastighet bedömer att det i huvudsak finns två orsaker till det höga anbudet. Det ena är att schaktarbetena för nya entrén till BY 12 är omfattande och svåra vilket är kostnadsdrivande. Det andra var en tajt entreprenadstid (verksamhetsstart var planerat till ht 2022) som gjorde att entreprenörerna behövde planera in mer personal på byggarbetsplatsen än normalt. Detta bedöms vara både ineffektivt och kostnadsdrivande för projektet.

När förfrågningsunderlag upprättades och bara ett anbud inkommit hade inte heller krigsinsatserna i Ukraina och sanktionerna mot Ryssland ägt rum. Däremot fanns det vid anbudstillfället redan rejäla prishöjningar på

byggmaterial, inredning/utrustning och en osäkerhet kring leveranser samt ökade drivmedelskostnader. Allt detta har medfört osäkerhet för anbudslämnare att uppskatta slutkostnader för byggnationerna.

Med ambitionen för att spara projekttid och för att möjliggöra verksamhetsstart till ht 2022 har en rivningsentreprenad i By 12 med bl.a. asbest - och kaseinspackelsanering utförts samtidigt som projektering av ramhandlingarna pågått. Det rivningsarbetet är färdigställt.

För att kunna avsluta projektet har Fastighet skapat förutsättningar för ett nytt förfrågningsunderlag för ny upphandling med villkor för generalentreprenad med en längre entreprenadstid. Med färdigprojekterade handlingar och längre entreprenadtid bedöms förutsättningarna att få fler anbud med lägre kostnad vara gynnsammare. Ny tidplan för färdigställande planeras till ht 2023.

I väntan på att lokalen till restaurangutbildningen färdigställs och för att säkerställa verksamhetsstart, ht 2022, för restaurangutbildningen har Fastighet initierat avtalsförhandling om förhyrning av Sävargården för de praktiska momenten i restaurangprogrammet under ett läsår för ca: 25 elever.

Beslutade investeringsmedel för projekt 800 697 under åren 2021–2022 uppgår till 20 000 tkr, se bilaga 1. Fastighet bedömer att medlen inte räcker till för att genomföra projektet utifrån ovannämnd problematik.

Med anledning av detta samt med hänsyn till stor osäkerhet kring materialprisutvecklingen föreslår Fastighet att investeringsanslaget utökas med 20 000 tkr för år 2023 för detta projekt.

Förslag på sammanträdet

Anna-Karin Sjölander (C) yrkar på bifall till tjänsteskrivelsen.

Tekniska nämndens beslutsordning

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta i enlighet med tjänsteskrivelsen och konstaterar att så är fallet.

Beslutsunderlag

Bilaga 1 – utdrag från investeringsplan 2021–2024.

Checklista för handläggning av ärende inför politiska beslut är inte aktuellt för handläggning av detta ärende.

Beredningsansvariga

Karin Nylén, fastighetsförvaltare

Christina Lundgren, chef fastighetsförvaltning.

Beslutet ska skickas till

Fastighet, GVN, KS NAU, kommunfullmäktige, Marcus Bystedt.

§ 54

Diarienumr: TN-2022/00288

Yttrande över nämndernas sammanställda förslag till investeringsplan 2023-2026**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar

att yttra sig över alla nämnders sammanställda förslag till investeringar 2023-2026 enligt tjänsteskrivelsen.

att föreslå Kommunfullmäktige att besluta att avsätta en ram om 50 miljoner kronor för 2022 och 2023 som KSNAU får beslutsrätt för, för att hantera kostnadsökningar och osäkerhet som uppstått/uppstår på grund av samhällsutvecklingen.

att föreslå att ett omsorgsboende utöver ram, enligt behov framskrivet av Äldrenämnden, läggs till i kommunens investeringsbudget för innevarande planeringsbehov för den händelse att AB Bostadens omsorgsboende på Haga blir fördröjt.

att anse ärendet justerat.

Ärendebeskrivning

I enlighet med beslutade anvisningar lämnas yttrande över alla nämnders sammanställda förslag över investeringar 2023–2026.

I anvisningarna framgår att respektive nämnd i sitt förslag ska göra en bedömning om genomförbarhet med hänsyn tagen till eventuella ombudgeteringar p g a förskjutningar i investeringar 2021 och 2022. Beträffande fastighetsinvesteringar så ska samråd ske med Tekniska nämnden/Teknik och fastighet för att säkerställa genomförbarhet och

kapacitet hos Fastighet. Det får inte finnas ospecificerade anslag för fastighetsinvesteringar förutom för ramanslag för reinvesteringar och mindre anpassningar år 1 och 2 i planeringsperioden. För projekt som föreslås ligga på år 1 skall grundläggande förutsättningar som tomtmark, färdig definition av projektet samt kapacitet hos Fastighet finnas, dvs de ska vara genomförbara år 1.

Yttrandet begränsas till investeringar i inriktningsramarna inklusive 1000 gymnasieplatser. I yttrandet tas inte hänsyn till investeringar som hanteras i särskild ordning eller objekt utöver inriktningsram, önskeprojekten.

Utöver ovan nämnda förutsättningar för investeringar kan även andra faktorer påverka genomförbarhet såsom upphandlingar, överklaganden eller stora prisökningar. Ändrade förutsättningar som inte var kända vid nämndernas yttrande tas också i beaktning.

Därutöver görs en bedömning av rimligheten i den totala investeringsvolymen per år där en stor volym har lägre sannolikhet att genomföras fullt ut. Eftersom en förhållandevis stor volym och många projekt ligger på år 2023 har även detta beaktats för att säkerställa genomförbarheten.

För närvarande finns en ovanligt stor osäkerhet kring förutsättningarna för samhällets och ekonomins utveckling. Detta beror dels på återgången efter pandemin men framför allt det säkerhetspolitiska läget. Detta har påverkat de anbud som inkommit den senaste tiden som varit både färre och dyrare. För att hantera de nya förutsättningarna behövs tillfälliga lösningar och därför föreslås en pott inom kommunstyrelsen för att hantera oväntade kostnadsökningar om 50 mkr, som får användas efter beslut hos KSNAU.

Nedan är skriftlig förklaring till ändring av projekt enligt bilaga 2.

Förslag ändring Carlslundsskolan 7 - 9 nybyggnad sarskola

Flytta 30 mnkr från 2023 till 2024 för skolan samt 5 mnkr från 2024 till 2025 för anpassning sarskola, för att anpassa trolig kostnadsfördelning mellan åren. Förskjutningen av tidsplan beror på överklagad detaljplan.

Förslag ändring Gruppboende 2023

Flytta 30 mnkr från 2023 till 2024, för att anpassa trolig kostnadsfördelning till tidsplaner för nya detaljplaner och tomter.

Förslag ändring Mariehemsskolan F - 6 utbyggnad till två paralleller

Flytta 5 mnkr från 2023 till 2024 för att anpassa trolig kostnadsfördelning till relevant tidsplan.

Förslag ändring Obbola skola F - 9 utbyggnad till två paralleller

Flytta 5 mnkr från 2023 till 2024 för att anpassa trolig kostnadsfördelning till relevant tidplan.

Förslag ändring Ram Daglig verksamhet

Flytta 10,49 mnkr från 2023 till 2024. Ett strategiskt arbete har genomförts för att säkra planeringen för Daglig verksamhet. Genom detta har förslag om nybyggnation tagits fram som önskeprojekt, övrig planering är avhängig beslutet varför medel flyttas fram.

Förslag ändring Sandvik fsk Vaktmästaren 16 et2

Flytta 11,2 mnkr från 2023 till 2024. Ett omtag i planeringen har gjorts, vilket innebär att projektet Lövä förskola omarbetats. Tidplan för åtgärder i Sandvik skola påverkas av tidplan för Lövä förskola.

Förslag ändring Sjöfruskolan åk 4 - 6 utbyggnad till fem paralleller

Flytta 20 mnkr från 2023 till 2024 för att anpassa trolig kostnadsfördelning till aktuell tidplan.

Förslag ändring Skyddat boende IFO

Flytta fram 10 mkr till 2024. Tydligare uppdrag behöver definieras. Osäkert om lösningen är byggnation eller förhyrning.

Förslag ändring Volymbehov Norra

Flytta 14 mnkr fr 2023 till 2025 för att anpassa trolig kostnadsfördelning till förskjuten tidplan. Uppdraget behöver bearbetas för att kunna effektueras.

Förslag ändring Järnvägspassage Holmsund

Flytta fram 25 mnkr från 2023 till 2024, utredningsarbetet fortsätter. Osäkerhet kring översiktsplan och bangården behöver klargöras innan projektet kan genomföras.

Yttrandet innebär att totalt 160,7 mnkr flyttas från 2023 framåt till 2024 (141,7 mnkr) samt till viss del 2025 (19 mnkr).

Tidsplanen för beredning av nämndens yttrande har till viss del begränsat yttrandets omfattning.

Förslag på sammanträdet

Lena Karlsson Engman (S) yrkar på följande tilläggsyrkande:

TN föreslår att ett omsorgsboende utöver ram, enligt behov framskrivet av Äldrenämnden, läggs till i kommunens investeringsbudget för innevarande planeringsbehov för den händelse att AB Bostadens omsorgsboende på Haga blir fördröjt.

Lasse Jacobson (V) bifaller Lena Karlsson Engmans (S) tilläggsyrkande. Christina Bernhardsson (S) ställer sig bakom tjänsteskrivelsen och tilläggsyrkandet från Lena Karlsson Engman (S).

Lasse Brännström (MP) yrkar på följande tilläggsyrkande:

att det sker en start med ett energibesparingsprojekt för de mest energiförbrukande fastigheterna därför och att minst 2 miljoner avsätts årligen för att utreda vilka åtgärder som kan bli aktuella i dessa fastigheter i syfte att spara energi. Förslag på åtgärder för dessa fastigheter ska sedan beslutas utifrån framkomna underlag där hänsyn tas till bland annat ekonomi, återbetalningstid samt besparad energi t.ex i form av el och värme.

Tekniska nämndens beslutsordning

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta i enlighet med tjänsteskrivelsen och konstaterar att så är fallet.

Ordföranden frågar om nämnden kan godkänna Lena Karlsson Engmans (S) tilläggsyrkande och konstaterar att så är fallet.

Ordföranden frågar om nämnden kan godkänna Lasse Brännströms (MP) tilläggsyrkande och konstaterar att så inte är fallet.

Votering begärd

Ja-röst för avslag till Lasse Brännströms (MP) yrkande.

Nej-röst för bifall till Lasse Brännströms (MP) yrkande.

Namn och parti	Ja	Nej	Avstår
Lena Karlsson Engman (S)	X		
Anna-Karin Sjölander (C)			X
Håkan Johansson (S)	X		
Christina Bernhardsson (S)	X		
Tommy Stark (S)	X		
Stefan Nordström (M)	X		
Marianne Löfstedt (M)	X		
Lasse Jacobson (V)			X
Johan Stål (V)	X		
Fredrik Rönn (C)		X	
Lasse Brännström (MP)		X	
Summa:	7	2	2

Omröstningsresultat

Med 7 ja-röster mot 2 nej-röster beslutar nämnden att avslå Lasse Brännströms (MP) yrkande. 2 röster avstår.

Beslutsunderlag

Bilaga 1. Investeringar inklusive ombudgeteringar 2022–2026

Bilaga 2. Specifikation av förslag till ändringar av investeringar

Bilaga 3. Objekt utöver inriktningsramar

Beredningsansvariga

Karin Isaksson

Christina Lundgren

Marcus Bystedt

Beslutet ska skickas till

KS diarium

Karin Isaksson

Christina Lundgren

Marcus Bystedt

§ 55

Diarienum: TN-2022/00263

Delegationsordning 2022

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att fastställa delegationsordningen i enlighet med bilaga.

Ärendebeskrivning

Varje år ses delegationsordningen över för att justeras så att den överensstämmer med befattningar samt övergripande dokument.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens delegationsordning 2022-04-28. Bilaga.

Checklista för handläggning av ärenden inför politiska beslut bedöms inte tillämplig i ärendet.

Beredningsansvariga

Annika Kjellsson Lind

Beslutet ska skickas till

Hanna Ekman

§ 56

Diarienum: TN-2022/00100

Yttrande Motion 1/2022 - Gör Brinken till park

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå Kommunfullmäktige att avslå motionen med hänvisning till att ett arbete kring planläggning av den aktuella fastigheten redan pågår.

Ärendebeskrivning

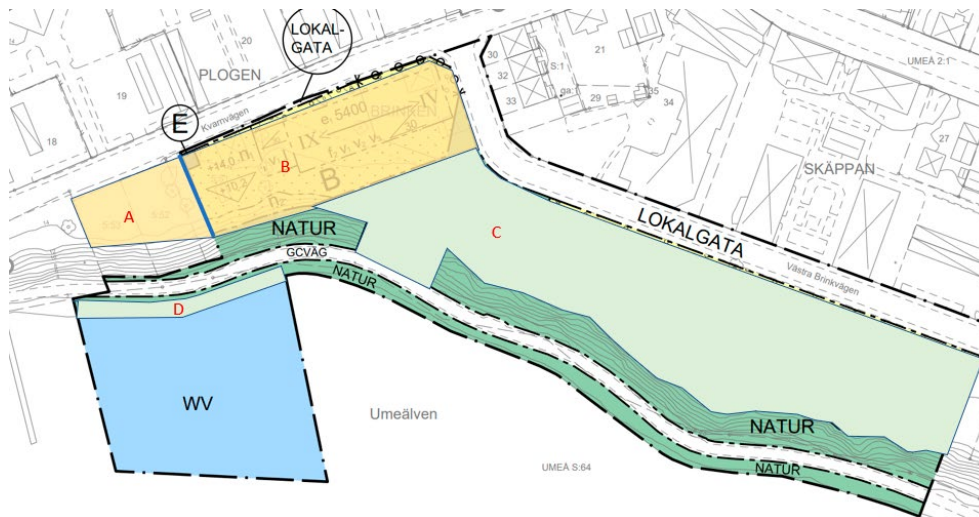
Arbetarpartiet har lämnat in en motion till Kommunfullmäktige där de skriver att de anser att en ny detaljplan ska tas fram för fastigheten Umeå 2:1, m.fl., inom Väst på stan i Umeå kommun.

Arbetarpartiet yrkar på att Kommunfullmäktige ska besluta att fastigheten Umeå 2:1, m.fl., inom Väst på stan i Umeå kommun avsätts som parkområde i en ny detaljplan.

Detaljplaneavdelningen har fått ett uppdrag från Byggnadsnämnden 2022-01-26, §6 att inleda planläggning för Brinken 1 m.fl det så kallade "Brinken-området". I planarbetet kommer markens lämplighet att prövas. De inledande tankarna i arbetet är att gult område nedan ska vara kvartersmark (bostäder) och att grönt område är tänkt att planläggas som park och natur.

Planarbetet är i ett tidigt skede och det krävs att ytterligare utredningar genomförs. Fastigheterna i de västra delarna av de gul-markerade ytorna tillhör en privatperson varför det i dagsläget är oklart om denna del ska ingå i planområdet eller ej.

Vissa av ytorna har så höga naturvärden att de inte lämpar sig som anlagda parkytor.

**Beslutsunderlag**

Motion Brinken som park. Bilaga.

Checklista för handläggning av ärenden inför politiska beslut är inte tillämplig i detta ärende.

Beredningsansvariga

Michael Holmström

Beslutet ska skickas till

KSdiarium

§ 57

Diarienum: TN-2022/00275

Yttrande Remiss av förslag till Transportstyrelsens föreskrifter och allmänna råd om undantag från bestämmelser om passagerare i bil och om lämplighetsbesiktning

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lämna yttrande enligt nedan.

Ärendebeskrivning

Yttrande

Umeå kommun ser positivt på förslaget om Transportstyrelsens föreskrifter och allmänna råd om undantag från bestämmelser om passagerare i bil, släpvagn och efterfordon då det underlättar för kommunens verksamhet samtidigt som det förenklar för medborgare.

Umeå kommun har inget att erinra gällande innehållet i de nya föreskrifterna och allmänna råden.

Beslutsunderlag

foreskriftsforslag2. Bilaga.

remissmissiv. Bilaga.

konsekvensutredning. Bilaga.

Beredningsansvariga

Jonas Sörlén, Trafikingenjör

Beslutet ska skickas till

vag@transportstyrelsen.se senast 13 maj. Ange diarienum: TSF 2020-173 i svaret.

§ 58

Diarienum: TN-2022/00220

Yttrande Hållplatshandbok Västerbotten

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lämna yttrande enligt nedan och översända det till Länstrafiken i Västerbotten.

Ärendebeskrivning

Hållplatshandboken från Länstrafiken i Västerbotten ska utgöra ett stöd till de inom Västerbottens län som arbetar med att utforma och underhålla hållplatser inom Länstrafikens i Västerbotten verksamhetsområde. I hållplatshandboken beskrivs ansvarsförhållanden, klassificering, utformning och utrustning. En sådan sammanfattande beskrivning och rekommendation har hittills saknats i vårt län. Hållplatshandboken ska alltså vara ett rådgivande komplement till andra regler såsom Trafikverkets *Vägar och gators utformning (VGU)* samt Boverkets *Tillgänglighet på allmänna platser (ALM)* och *Enkelt avhjälpna hinder (HIN)*.

Yttrande

Det är positivt att en gemensam hållplatshandbok tas fram för alla kommuner i Västerbotten. Vår helhetsbedömning är dock att Umeå kommun inte kan stå bakom hållplatshandboken i dess nuvarande form och att förslaget behöver omarbetas grundligt.

Dels för att klargöra ansvarsförhållanden som alla finansierande och beslutande parter kan enas om, dels för att ambitionsnivå gällande hållplatsutformning och funktionalitet behöver förankras i kommunerna. Hållplatshandboken föreslår en orimligt hög ambitionsnivå gällande hållplatsutformning och funktionalitet som är betydligt högre än i andra regioner i Sverige.

Ansvarsförhållanden och finansiering

Umeå kommun tycker det är positivt att det i hållplatshandboken finns en ansats till att förklara de förhållanden som är beslutade kring ansvar och finansiering av hållplatsinfrastruktur i Västerbottens län. Det finns dock flera motsägelsefulla formuleringar och otydligheter i handboken angående detta och kan i flera fall uppfattas frångå den av Region Västerbotten beslutade principen/modellen som ska gälla.

Klassindelning och ambitionsnivå

Klassnivåindelningen skiljer sig från Trafikverkets rådgivande nivåindelning och ambitionsnivån gällande hållplatsens standard och funktionalitet är betydligt högre än både Trafikverkets och andra regioners riktlinjer. Alla hållplatser med fler än 20 påstigande hamnar i högsta standardnivån vilket innebär att en stor del av Umeå kommuns hållplatser tillhör denna.

Tabell. Antal hållplatser per föreslagen hållplatsklass.

Hållplatsklass	Klass 1	Klass 2	Klass 3	Klass 4	Klass 5
Antal påstigande per dag	20 eller fler	10 till 19	5 till 9	1 till 4	Färre än 1
Antal hållplatser i Umeå kommun	Ca 135	Ca 50	Ca 40	Ca 125	Ca 110

Klassindelningen tar inte hänsyn till förutsättningar på platsen, ifall hållplatsen finns i tätort eller på landsbygd, ifall det är en bytespunkt eller ifall hållplatsen är tillfällig eller permanent.

Klass 1 innebär t.ex. ca 135 st *digitala realtidsinformations[tavlor] med pratad information med manöverknapp(ar) på höjd ca 1,1 meter över marknivå*, cykelparkering, skräpkorgar m.m. Denna ambitionsnivå är mycket högre än dagens standard på de flesta av kommunens hållplatser som skulle ingå i klassen och är inte förankrad i kommunerna.

Handboken bör kompletteras med en ordlista för att för att alla samverkande parter ska ha samma definition av förekommande begrepp, t.ex. skyltsystem, tillgänglig hållplats, prator.

Hållplatsutformning

Många detaljer i utformningsförslaget är felaktiga eller olämpliga.

Åtminstone Umeå kommun och Skellefteå kommun har egna typritningar för hållplatser längs kommunal gata, därifrån kan inspiration hämtas.

Exempelvis bör hållplatsplattform vara tillräckligt lång för att resenärerna som kliver av bussen ska kunna kliva av på plattform. En busshållplats där ledbussar någon gång ska kunna trafikera behöver alltså vara minst 20 meter lång.

Ett annat exempel är att hållplatshandboken föreslår hållplatser med låg respektive hög tillgänglighet. Ifall enda skillnaden däremellan är hållplatsens djup och ledstråk eller inte, bedömer Umeå kommun att det är en liten besparing sett till totalkostnaden för att anlägga ett hållplatsläge.

Förslag på sammanträdet

Lena Karlsson Engman (S) yrkar på bifall till tjänsteskrivelsen.

Anna-Karin Sjölander (C) yrkar på bifall till tjänsteskrivelsen.

Lasse Brännström (MP) yrkar på bifall till tjänsteskrivelsen.

Tekniska nämndens beslutsordning

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta i enlighet med tjänsteskrivelsen och konstaterar att så är fallet

Beslutsunderlag

Hållplatshandbok_remissutgåva_220311. Bilaga.

Beredningsansvariga

Eva Lövheim

Fredrik Forslund

Beslutet ska skickas till

Beredningsansvariga

Johan Haraldsson, Länsstrafiken i Västerbotten,

johan.haraldsson@lanstrafikeni.se

§ 59

Diariernr: TN-2022/00290

Årlig uppföljning av det Systematiska arbetsmiljöarbetet 2021(SAM) samt prioritering inför 2022

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna Teknik- och fastighetsförvaltningens uppföljning av det Systematiska arbetsmiljöarbetet 2021

att fastställa Teknik- och fastighetsförvaltningens övergripande prioritering inför 2022 enligt nedan.

Ärendebeskrivning

Under januari och februari genomförde varje verksamhet en uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet som genomförts under 2021.

En sammanfattning har gjorts på varje verksamhet samt en beskrivning av goda exempel och arbetsmiljöutmaningar.

Verksamheterna har tagit fram prioriteringar att jobba med under 2022. Förvaltningens bedömning är att ett fungerande systematiskt arbetsmiljöarbete finns men att alla verksamheter behöver prioritera att arbeta mer med:

- Arbeta med implementering av ny gemensam arbetsmiljöpolicy för Umeå kommun.
- Fortsätta arbeta med löpande riskbedömning och handlingsplan, dokumentera och bedöma de risker som finns i verksamheten (fysiska, organisatoriska och sociala risker).
- Följa upp genomförda åtgärder för att se om de har fått önskad effekt.

Beslutsunderlag

Bilaga 1. Tekniska nämnden uppföljning 2021 SAM.

Bilaga 2. Tekniska nämnden prioritering 2022 SAM.

Beredningsansvariga

Christina Ingmanson

Beslutet ska skickas till

Christina Ingmanson

§ 60

Diarienum: TN-2022/00025

Aktuellt från förvaltningen april

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att förvaltningen får i uppdrag att redovisa information kring solceller enligt nedan på nämndens sammanträde i augusti.

Ärendebeskrivning

Förvaltningschefen föredrar aktuellt arbete vid förvaltningen.

Förslag på sammanträdet

Lasse Brännström (MP) önskar få en återkoppling till KF beslut om installation av solceller på våra fastigheter. Enligt beslut ska nya fastigheter samt vid större ombyggnationer fastigheterna förses med solceller för egen produktion av El.

Vi önskar en återkoppling av detta beslut med avseende på dels

1. Vid hur många av våra nybyggnationer har kommunen installerat solceller förslagsvis på taket. Gärna i antal samt procent av antalet nybyggnationer.
2. Vilken kapacitet har installerats med hänsyn till förväntad årsförbrukningen i respektive fastighet. Typ är det ca. 50 procent eller 30 procent av denna. För detta kan ett typvärde dvs en normalförbrukande fastighet.

Tekniska nämndens beslutsordning

Ordförande frågar om nämnden kan besluta i enlighet med förslaget från Lasse Brännström (MP) och konstaterar att så är fallet.

Beslutet ska skickas till

Karin Isaksson för vidarebefordran till tjänstepersoner på Fastighet.

Hanna Ekman

§ 61

Diarienum: TN-2022/00026

Övriga ärenden april

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att förvaltningen får i uppdrag att fortsätta utreda läget för en lekpark i Öbackaparken/Öst på stan.

Ärendebeskrivning

Förslag på sammanträdet

Lasse Jacobson (V) yrkar på ett uppdrag till förvaltningen:
att förvaltningen får i uppdrag att fortsätta utreda läget för en lekpark i Öbackaparken/Öst på stan.

Tekniska nämndens beslutsordning

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta i enlighet med Lasse Jacobsons (V) förslag och konstaterar att så är fallet.

Beslutet ska skickas till

Michael Holmström

Karin Isaksson

§ 62

Diarienumr: TN-2022/00027

Kurser och konferenser april

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att till protokollet notera att ledamöter och ersättare tagit del av information om kurser och konferenser.

Ärendebeskrivning

Inga kurser har inkommit.

§ 63

Diarienum: TN-2021/00604

Delegationsbeslut och anmälningsärenden april

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna redovisning av delegationsbeslut och anmälningsärenden.

Ärendebeskrivning

Redovisning av ärenden beslutade med stöd av tekniska nämndens fastställda delegationsordning samt anmälningsärenden.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut gatu- och parkärenden, mars 2022
- Upplåtelse offentlig plats – tillstånd, lokala trafikföreskrifter, tillstånd/dispenser, övrigt, avgivna remissvar samt yttranden. Bilaga.

Delegationsbeslut fordonsvrak

- Lagen om flyttning av vissa fordon, mars 2022. Bilaga.

Delegationsbeslut särskild kollektivtrafik/färdtjänst

1. Kommunal färdtjänst, mars 2022. Bilaga
2. Riksfärdtjänst, mars 2022. Bilaga
3. Parkeringstillstånd, mars 2022. Bilaga.

Delegationsbeslut skador

- Anmälda skadeärenden samt beslut. Bilaga.

Delegationsbeslut fastighetsärenden

- Extern förhyrning av lokaler, beslut om antagande av konsulter, entreprenörer och leverantörer för underhålls- och investeringsobjekt inom Fastighetstekniks verksamhetsområde och igångsättningstillstånd, rivning av bebyggda fastigheter, mars 2022. Bilaga.

Anmälningsärenden

- KF Protokollsutdrag449 Policy och handlingsplan barnfattigdom. Bilaga.
- KF Protokollsutdrag450 Resepolicy med riktlinjer för tjänsteresor. Bilaga.
- KF Protokollsutdrag449 policy och handlingsplan barnfattigdom. Bilaga.

Beredningsansvariga

Ulla Nilsson, Mats Johansson, Tommy Johansson, Anna Bugaeva, Greta Adamsson och Annika Kjellsson Lind

§ 64

Diarienumr: TN-2022/00029

Ärenden under handläggning - information april

- | | | |
|----|---------------------------------|----------------------|
| a. | Bostadsförsörjningsprogram | Daniel Levisson |
| b. | Information Kompetensutmaningen | Marlene Nilsson |
| c. | Information Elsparkcyklar | Kejvan Bexenius |
| d. | Sommarblomsprogram | Michael
Holmström |